



ЯРОСЛАВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ (АПК И ТОРГОВЛЯ)



ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ В АПК ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ



ВЫГОДНОЕ ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



РАЗВИТАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



УНИКАЛЬНАЯ СИСТЕМА ПОДГОТОВКИ КАДРОВ



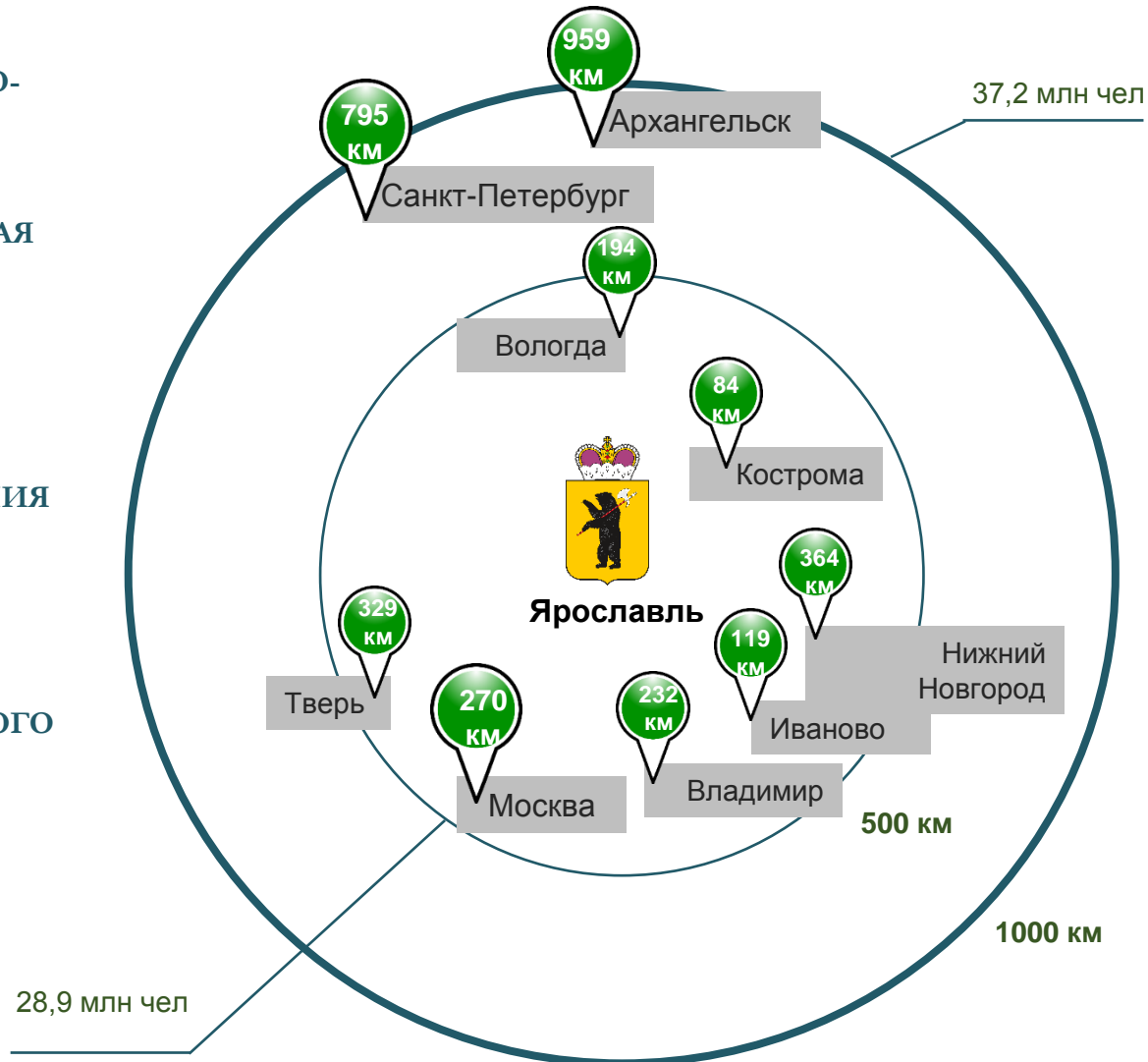
КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ



ВЫСОКИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



СИСТЕМА ПЕРСОНАЛЬНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ



Площадь: 36,2 тыс. кв. км

Автомобильное сообщение:

272 км до Москвы, М-8

Ж/д сообщение: 3,2 часа до Москвы

Воздушное сообщение:

международный аэропорт федерального значения «Ярославль» (29 км до Ярославля)

Водное сообщение:

560 км до Москвы

Речные порты: Ярославский и Рыбинский

Пассажирские и грузовые перевозки



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

Население: 1,27 млн человек (сельского - 230,6 тыс. чел.)

Экономически активное население: 50,1%

ОБРАЗОВАНИЕ, НАУКА



18 вузов, в т.ч. 9 филиалов, свыше 30 тысяч студентов, около 500 аспирантов. Более 10 НИИ.

ЯГСХА, ЯрГУ им. П.Г. Демидова - опорные вузы РФ.

Пошехонский аграрно-политехнический колледж (ихтиологи, обработка морепродуктов, обработка водных биоресурсов)

Дуальное образование (базовые кафедры), развитая система доп. образования

СПО - в **43** учебных заведениях области (колледжах) и **3** филиалах учебных заведений.

Содействие инвесторам в обеспечении квалифицированными кадрами

- Возмещение до 90 % затрат по ученическим договорам
- Возмещение до 90 % затрат на оплату труда студентам, привлеченным на производственную практику
- Субсидии на профессиональное обучение кадров и субсидии на закреплении молодых специалистов



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИДЕЯ

«ПРОИЗВОДСТВО ФАРМАКОПЕЙНОЙ ЛАКТОЗЫ»

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ
1,5 млрд руб.

ОБЪЕМ ПЕРЕРАБОТКИ МОЛОЧНОЙ
СЫВОРОТКИ
100 тыс. тонн в год

ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА
ФАРМАКОПЕЙНОЙ ЛАКТОЗЫ
3 тыс. тонн в год

СОЗДАНИЕ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ
60 ед.

РАЗМЕЩЕНИЕ
Индустриальный парк «**НОВОСЕЛКИ**»

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА
4 ГА

НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛАКТОЗЫ

ПРОИЗВОДСТВО СГУЩЕННОГО МОЛОКА ВЫСОКОГО КАЧЕСТВА

ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ДЕТСКОГО ПИТАНИЯ И ДЛЯ ВЫРАВНИВАНИЯ УРОВНЯ
ЛАКТОЗЫ В МОЛОЧНЫХ ЗАМЕНИТЕЛЯХ

ПРОИЗВОДСТВО ДИАБЕТИЧЕСКИХ ПРОДУКТОВ

ПРОИЗВОДСТВО ПРЕСТАТЕРОВ ДЛЯ КОРМЛЕНИЯ МОЛОДНЯКА ЖИВОТНЫХ

ПИТАТЕЛЬНАЯ СРЕДА В ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ (В ЧАСТНОСТИ,
ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ АНТИБИОТИКОВ)

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ И БИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕДИЦИНСКИХ ПРЕПАРАТОВ В КАЧЕСТВЕ ИНЕРТНОГО
НАПОЛНИТЕЛЯ, РАЗБАВИТЕЛЯ ИЛИ АКТИВНОГО КОМПОНЕНТА

БАДЫ, ДИЕТИЧЕСКОЕ И ДЕТСКОЕ ПИТАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИДЕЯ

СОЗДАНИЕ
ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО КОМПЛЕКСА ПО
ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ КАРТОФЕЛЯ
С ОРГАНИЗАЦИЕЙ СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ



ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА - 4 ГА

(газ, автономная котельная,
скважины, очистные, подъезд)



ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА:
6500 тонн готовой продукции в год



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ – **900 млн руб.**
СРОК ОКУПАЕМОСТИ – **5 лет**

ПРОДУКЦИЯ: картофель фри, сухое пюре, смеси, крахмал

ОБОРУДОВАНИЕ/ИНФРАСТРУКТУРА:

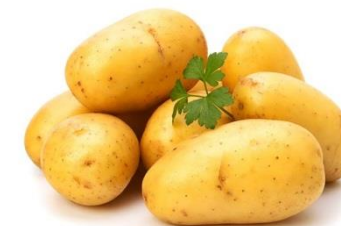
Картофелехранилище, производственные линии, линия заморозки,
линия упаковки

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Производство картофеля в год около 100 тысяч тонн
- Объединение производителей (**80 производителей** практически во всех районах области) картофеля вокруг заводов по переработке на крахмал, с производственными мощностями с ориентацией на конечного потребителя (госзаказы, среднесрочные контракты)

СБЫТ:

- Хортекс, 4 сезона
- Прямые поставки
- Госзаказы





ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ

2 000 кв. м.

ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ

70 млн руб. (с учетом строительства цехов и склада), из которых оборудование - **6 млн руб.**

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИДЕЯ

Строительство завода по переработке (сушке) овощной продукции, оснащенного современным оборудованием

ПРОДУКЦИЯ

сушеный картофель, морковь, свёкла, капуста, лук, зеленый горошек, петрушка и укроп



СБЫТ

- Силовые структуры (ФСИН, Минобороны, МЧС, Росрезерв)
- Пищевая промышленность (мясное и колбасное, кондитерское, консервное, хлебопекарное и др. производства)
- Розница (продукты для туристов и спортсменов, детей, диетическое и лечебное питание, продукты быстрого приготовления)

ОБЪЕМ ПЕРЕРАБОТКИ

от 180 тонн в месяц



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИДЕЯ

«Создание птицеводческой фермы с площадкой откорма и подращивания, заводом по переработке мяса и инфраструктурным блоком»

МОЩНОСТИ:

Объём производства – от 2 000 тонн в год, с возможностью увеличения до 6000 тонн в год

Переработка мяса – 200 голов в час

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ - 600 млн руб.

ОКУПАЕМОСТЬ - 5 лет

ПРЕИМУЩЕСТВА:

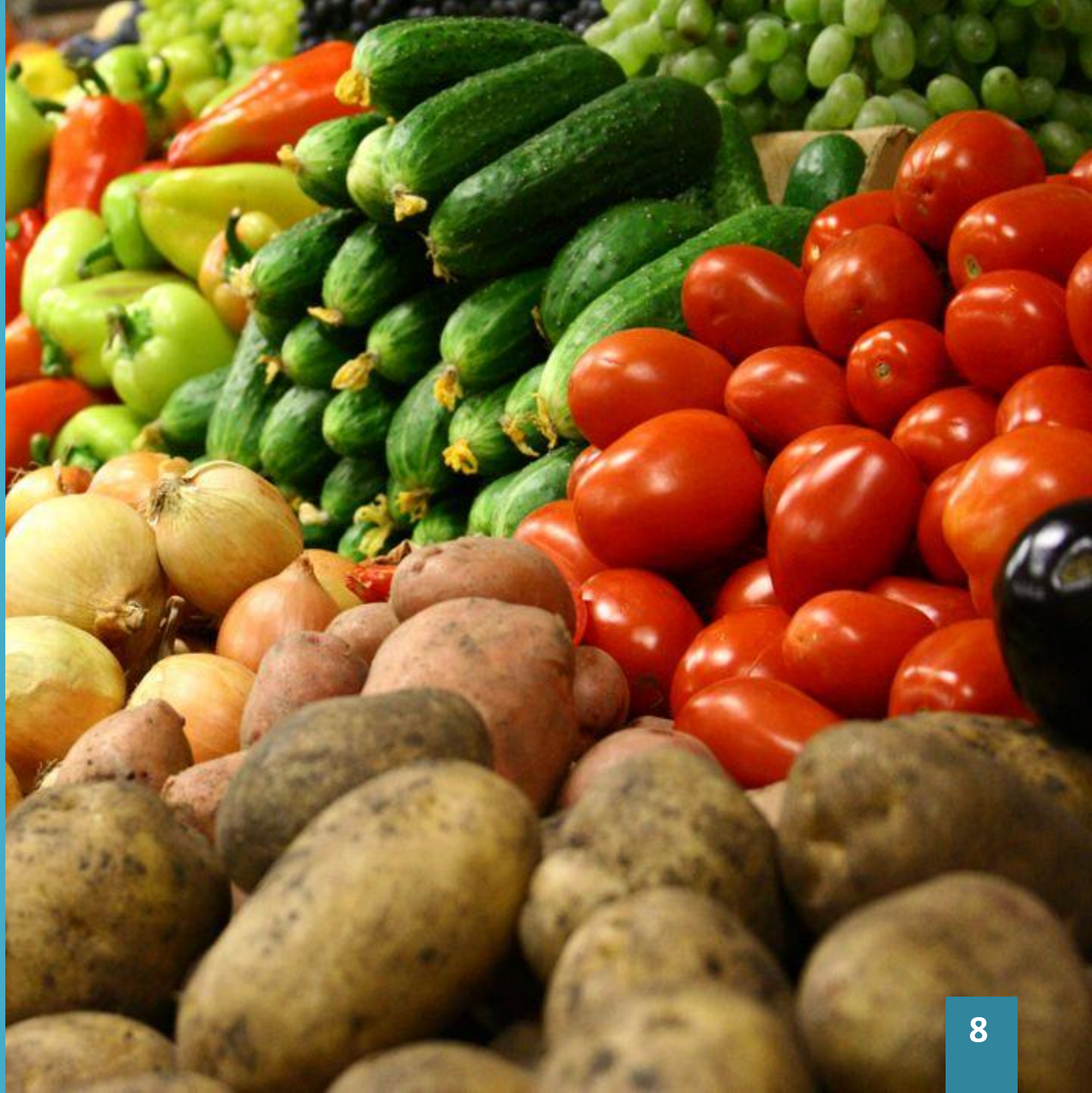
- рядом с основными рынками сбыта (Москва, Санкт-Петербург)
- возможность занять свободную нишу на рынке производства, в Ярославской области нет подобных производств





ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИДЕЯ

«СОЗДАНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
РЫНКА В ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ»





ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ

возможность приобрести товар
напрямую от производителя

свежесть продуктов

возможность выбора и
дегустации продуктов

возможность получение
консультации у продавца

услуги по изготовлению
полуфабрикатов

более широкий
ассортимент товаров

возможность получения скидки



ВИДЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ РЫНКОВ

Классический сельхозрынок	Совокупность продавцов различных ассортиментных групп продовольственных товаров	ТРЦ «ЭкоМолл «Гранат», Екатеринбург
Фермерский рынок	Торговлю осуществляют непосредственно мелкие сельхозтоваропроизводители (фермеры)	ТРЦ «Мега», Москва
Фрешмаркет	Симбиоз рынка сельскохозяйственной продукции (товары) и супермаркета (торговые технологии)	ТРЦ «Весна», Барнаул ТК «Центральный», Уфа
Рынок-ресторан	Соединение концепции рынка с предприятиями общепита (заказ блюд из купленных продуктов)	ТЦ «Цветной», Москва
Специализированный рынок	Специализация на какой-либо ассортиментной группе товаров (рыба, мясо, овощи, цветы и т.д.)	«Рыбный рынок», Владивосток





ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ

Кадастровый номер:

76:11:43902:997

Адрес: Ярославская область, р-н
Переславский, южнее д. Новинцы

Вид собственности: частная

Площадь: 6 124 кв. м

Межевание: проведено

Разрешенное использование:

для размещения объектов общественного
питания







Координаты: 56.567960, 38.587675







ОБЩИЕ МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

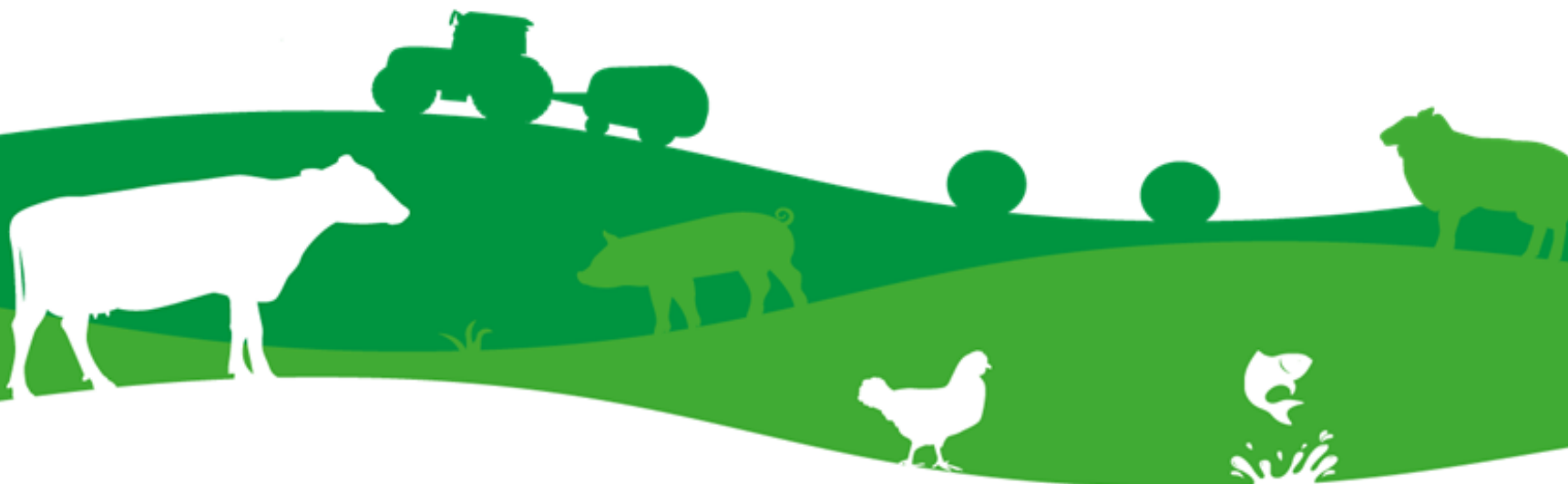
СТРАТЕГИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ, выраженная в готовности оказания проекту содействия в решении организационных вопросов, предоставлении возможных преференций и льгот

-  **ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**
0% налог на прибыль в течение первых 5 лет, 12% в последующие 5 лет
0% земельный налог в течение первых 3 лет, 0,3-1,5% в течение след. налоговых периодов
0% налог на имущество в течение первых 5 лет, 1,1% в последующие 5 лет
7,6% общий размер страховых взносов до окончания срока действия ГОСЭР
-  **ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ**
12,5% налог на прибыль в ОБ в рамках проекта (до 2023 г.)
0% налог на имущество, 0% транспортный налог в рамках проекта
Предоставление государственных гарантий
-  **ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ЛЬГОТНЫХ УСЛОВИЯХ (без торгов)**
Аренда земельных участков под 0,063 % от кадастровой стоимости с возможностью выкупа по истечении 3 лет (15% от кадастровой стоимости)
-  **КОМПЛЕКСНОЕ И СИСТЕМНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ**
Система персонального сопровождение. Разработка бизнес-планов на базе ГАУ ДПО ЯО «ИКС АПК». Подготовка документов на оказание господдержки, взаимодействие с органами исполнительной власти
-  **ЛЬГОТНЫЙ ЛИЗИНГ**
С/х техника и оборудование (2,4%, АО «Ярославлягропромтехснаб»).
Инновационное оборудование в с/х (6% по российскому оборудованию, 8% - по зарубежному, до 200 млн руб. (Региональная лизинговая компания/проектное финансирование через компанию «Росагролизинг»)
-  **СОДЕЙСТВИЕ В ПРОДВИЖЕНИИ ТОВАРА**
Торгово-закупочные сессии с федеральными сетями, участие в ярмарках, выставках, конкурсах (в т.ч. «Вкусы России»). Создана группа по продвижению сельскохозяйственной продукции



ПОДДЕРЖКА ЖИВОТНОВОДСТВА

- ❖ Компенсация понесенных капитальных затрат на создание, модернизацию, реконструкцию объектов АПК (до 20%)
- ❖ Компенсация части затрат на приобретение племенного поголовья, в т.ч. импортного (до 70%) 
- ❖ Субсидии на содержание товарного поголовья коров, в т.ч. мясного направления
- ❖ Поддержка собственного производства молока (до 2,44 руб. за 1 кг)
- ❖ Компенсация части затрат на приобретение техники и оборудования (до 30%) 
- ❖ Грантовая поддержка (до 70 млн руб.)
- ❖ Льготное инвестиционное и краткосрочное кредитование по ставке до 5% годовых
- ❖ Страхование с/х животных (50% страховой премии)





ПОДДЕРЖКА РАСТЕНИЕВОДСТВА

- ❖ Компенсация части затрат на ввод в оборот земель сельхозназначения (до 90%)
- ❖ Возмещение части затрат на приобретение семян
- ❖ Грантовая поддержка до 70 млн руб.
- ❖ Льготное инвестиционное и краткосрочное кредитование по ставке до 5% годовых
- ❖ Компенсация понесенных капитальных затрат на создание, модернизацию, реконструкцию объектов АПК (до 30 %)
- ❖ Субсидии на проведение агротехнологических работ
- ❖ Страхование посевов (50% страховой премии)





МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ ПРОЕКТА (ЭКСПОРТА)

СУБСИДИРОВАНИЕ СЕРТИФИКАЦИИ
ПРОДУКЦИИ АПК



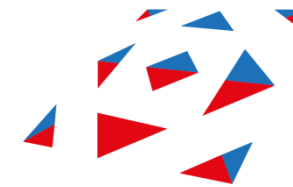
Льготное кредитование (в
рамках заключенного
соглашения о повышении
конкурентоспособности (СПК))



СУБСИДИРОВАНИЕ
ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ



Обучение, консультирование,
поиск партнеров, экспертиза и
сопровождение



**РОССИЙСКИЙ
ЭКСПОРТНЫЙ ЦЕНТР**

 **ЭКСПАР**

 **РОСЭКСИМБАНК**



КОНТАКТЫ:

Заместитель Председателя Правительства Ярославской области

Валерий Викторович Холодов, моб. тел. +79108135500

Директор департамента АПК и потребительского рынка Ярославской области

Евгений Дмитриевич Сорокин, моб. тел. +79301777172

Директор департамента ветеринарии Ярославской области

Александр Львович Чавгун, моб. тел. +79201292575

Заместитель директора департамента АПК и потребительского рынка Ярославской области

Наталия Евгеньевна Дугина, моб. тел. +79038287861

ГАУ ДПО ЯО «Информационно-консультационная служба АПК»,

Ольга Николаевна Калугина, моб. тел. +79109717111